



COMUNE di RUSSI

Provincia di Ravenna

AREA LL.PP. E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N° 220 DEL 26/05/2023

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DI INCARICO DI REDAZIONE DI DOCUMENTAZIONE E ASSISTENZA PER AFFIDAMENTO DI CONTRATTO DI EPC "ENERGY PERFORMANCE CONTRACT" PER L'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI RUSSI - CUP B88I21002120004 - CIG 9232830458 (ATTIVAZIONE OPZIONE DI CUI A PRECEDENTE DETERMINA N.694 DEL 22/12/2021)

REGISTRO DI AREA N°: 73 DEL 26/05/2023

**IL RESPONSABILE
AREA LL.PP. E PATRIMONIO
Firmato digitalmente
FABRIZIO SERMONESI**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Delibera G.C. n. 176 del 15.12.2022 con la quale sono state istituite le Posizioni Organizzative a decorrere dal 1 gennaio 2023;
- Decreto del Sindaco n. 3 del 31.03.2023 prot. 4765/2023 di conferimento degli incarichi di Elevata Qualificazione per l'anno 2023;
- Decreto del Sindaco n. 7 del 30.12.2022 prot. 18313/2022 di nomina dei Responsabili delle Aree Comunali e relativi supplenti anno 2023;
- Delibera C.C. n. 73 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- Delibera C.C. n. 74 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 ed i relativi allegati;
- Delibera G.C. n. 289 del 29.12.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 parte contabile;

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha intenzione di riqualificare i propri impianti di illuminazione pubblica per migliorarne le prestazioni energetiche e ridurre i costi di gestione derivanti dagli elevati consumi energetici;
- tale attività può essere realizzata tramite un contratto di EPC che ha come oggetto il miglioramento energetico di un edificio o di un impianto, ne stabilisce la misura e le modalità di realizzazione attraverso la regolamentazione di un servizio energetico da parte di una Società di Servizi Energetici (ESCo). La sua peculiarità consiste nella possibilità di riqualificare energeticamente impianti, per conseguire nel tempo una migliore prestazione energetica e dunque un successivo risparmio; risparmio che, per la durata contrattuale, sarà utilizzato dalla ESCo (denominata fornitore) per remunerare gli investimenti effettuati. La ESCo a seguito del contratto ha l'onere degli investimenti (lavori, servizi, forniture) necessari per la riqualificazione degli edifici/impianti, che saranno recuperati dal livello di risparmio energetico stabilito contrattualmente, con il vantaggio per l'amministrazione (denominato beneficiario) di non avere alcuna spesa di investimento iniziale e di ripagare la riqualificazione alla ESCo con tutti i risparmi contrattualmente negoziati o con una parte di essi;
- L'attività volta alla realizzazione di un progetto di affidamento tramite gara ad evidenza pubblica di un contratto di EPC può essere suddivisa in fasi successive: analisi dello stato di fatto e diagnosi energetiche, redazione di progetti preliminari e/o esecutivi, successiva analisi tecnica dei contratti in essere, predisposizione di un progetto di affidamento e predisposizione della documentazione contrattuale a base di gara
- l'incarico in oggetto necessita di competenze altamente qualificate nel settore della riqualificazione energetica e pertanto si rende necessario provvedere all'affidamento a personale/ditta esterno, in quanto all'interno dell'organico del Comune di Russi non vi sono figure di adeguata professionalità in grado di espletare tali procedure;

RICHIAMATO l'articolo 229, comma 2, del Codice dei contratti pubblici approvato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, che rimanda l'efficacia del nuovo Codice al 1 luglio 2023;

RICHIAMATA la precedente Determina n.694 del 22/12/2021, rettificata nel CIG con determina n. 175 del 12/05/2022, avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DI INCARICO DI DIAGNOSI ENERGETICHE E PROGETTAZIONE PRELIMINARE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EVENTUALE REDAZIONE DI PROGETTO DI AFFIDAMENTO DI CONTRATTO DI EPC "ENERGY PERFORMANCE CONTRACT" PER QUATTRO IMMOBILI DEL COMUNE DI RUSSI E PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA" con la quale si incaricò la ditta AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS;

VISTO CHE il punto 2 del dispositivo della determina suddetta recita: "Di attivare successivamente, e solo in via eventuale, in base ad una decisione discrezionale del Comune di Russi, la fase 2, per

uno o entrambi i progetti, mediante successiva determinazione di impegno di spesa” ma ritenuto di attivarla in questo caso solo per la fase 2 inerente l'illuminazione pubblica;

TENUTO CONTO CHE a seguito della valutazione, da parte del sottoscritto Responsabile del Procedimento, della documentazione (curriculum, preventivo, ecc.), si ritiene di individuare la ditta AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS avente sede in via Enrico Caruso 3 a Modena – P.IVA/C.F. 02574910366 nella persona dell'Ing. Piergabriele Andreoli (C.F.: NDRPGB71H14A944L), quale soggetto in possesso dell'esperienza, della capacità professionale e dei requisiti per espletare l'incarico in argomento. AESS inoltre :

✓ è una E.S.Co., Società di servizi energetici accreditata presso il Gestore dei Servizi Energetici (GSE);

✓ fa parte della rete europea delle agenzie per l'energia e di RENAEL, la rete italiana delle agenzie per l'energia;

✓ è socio del Green Building Concil Italia per la certificazione ambientale LEED;

✓ attraverso la convenzione stipulata nel 2013 con l'Agenzia Casa Clima di Bolzano, è l'unico referente per il rilascio della certificazione “CasaClima” e della Formazione di progettisti, artigiani e committenti in Regione Emilia Romagna;

✓ dal 2015 è accreditata da parte della Regione Emilia Romagna come Centro per l'Innovazione della Rete Alta Tecnologia ai sensi della DGR N- 762/2014;

✓ collabora con TUV Italia, configurandosi dal 2016 come CENTRO ESAME per la certificazione dell'Esperto in Gestione dell'Energia (EGE), in linea con le vigenti normative in materia di una responsabile gestione energetica. AESS si avvale di un team con oltre 20 anni di esperienza nel campo dell'efficienza energetica, della relativa diagnostica edelle fonti rinnovabili, in grado di affrontare le svariate problematiche con un approccio sistematico e fortemente orientato all'individuazione di soluzioni energeticamente ed economicamente sostenibili.

DATO ATTO CHE con Determina n. 694 del 22/12/2021, rettificata nel CIG con determina n. 175 del 12/05/2022, si affidava la prima fase del lavoro inerente la pubblica illuminazione il cui quadro economico era:

FASE 1 ILLUMINAZIONE PUBBLICA (3284 PUNTI LUCE)

a) Rilievo “stato di fatto” degli impianti	€ 3.500,00
b) Progettazione interventi di riqualificazione impiantistica, analisi costi-benefici e gestione del processo necessario all'individuazione del “progetto sostenibile”; Predisposizione della documentazione tecnica relativa allo “Stato di progetto”	€ 7.500,00
c) Analisi dell'inserimento degli interventi individuati nel “progetto sostenibile” nel contesto di un progetto di affidamento di un contratto EPC che considera anche l'integrazione del servizio di gestione / manutenzione sugli impianti illuminazione pubblica e complementari obiettivi contrattuali di contenimento dei consumi energetici.	€ 6.000,00
TOTALE (A+B+C)	€ 17.000,00
IVA AL 22%	€ 3.740,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 20.740,00

Ora in attivazione la fase successiva, ai sensi dell'art.106 del Codice dei Contratti, comma 1 lettera a), già prevista nella Det. 694 del 22/12/2021 (contrassegnata con la lettera d)) e una parte aggiuntiva di supporto al RUP, a seguito della calamità naturale che ha colpito il nostro territorio, ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera e) del Dlgs. 50/2016:

FASE 2 ILLUMINAZIONE PUBBLICA (ORA IN ATTIVAZIONE)

d) Predisposizione della documentazione contrattuale (capitolato speciale d'appalto del contratto EPC – appalto servizi) e del documento di supporto	€ 15.000,00
--	-------------

per l'emissione del disciplinare di gara, sviluppati sull'esperienza di AESS	
Attività aggiuntiva: supporto al RUP vista la necessità di supportare l'ufficio a seguito della calamità che ha colpito il nostro territorio, ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera e) del Dlgs. 50/2016.	€ 5.000,00
Iva al 22%	€ 4.400,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 24.400,00

SOTTOLINEATO CHE la prestazione in oggetto:

- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali in quanto legato alla redazione della diagnosi energetica e predisposizione di attività propedeutiche alla stipula di un contratto di EPC;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità soggette a specifica abilitazione;
- non coincide nel contenuto con altre prestazioni già affidate in precedenza;
- rientra nei tetti di spesa previsti per legge;
- viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

DATO ATTO CHE unitamente al curriculum è stata acquisita la seguente documentazione allegata:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

DATO ATTO CHE:

- le risorse per gli incarichi sono state assegnate in sede di adozione del Piano Esecutivo di Gestione all'Area Lavori Pubblici e Patrimonio e finanziate al Capitolo 11111 "PRESTAZIONI PROFESSIONALI SPECIALISTICHE (UFFICIO TECNICO)";
- il CUP è **B88I21002120004**;
- ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010, il CIG dell'affidamento è **9232830458**;
- della regolarità tecnico - amministrativa della presente determinazione;
- la scadenza dell'obbligazione è prevista nell'anno 2023 ed è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio;
- i pagamenti della prestazione professionale in oggetto sono previsti nell'annualità 2023;
- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Fabrizio Sermonesi in qualifica di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio;

VERIFICATA la regolarità del DURC (prot. INPS_34586759 del 07/02/2023 in scadenza il 07/06/2023);

VISTO l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Verificato il rispetto della disciplina in materia di conflitto di interesse, anche potenziale, come disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dagli articoli 6 e 7 del D.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

VISTI:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai

- Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 16 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;
- il D.lgs. 09/04/2008, n. 81 recante norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

DETERMINA

1. di affidare direttamente, per le ragioni esposte nelle premesse che qui si richiamano quale parte integrante e sostanziale ed in conformità agli artt. 31 c.8 e l'art 51 legge 108/2021, l'art 1, comma 2 lettera a) della legge n. 120/2020 di conversione del decreto legge 16 luglio 2020 n.76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che prevede fino al 30 giugno 2023 la seguente disciplina in deroga all'art 36 comma 2 D.lgs n.50/2016: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 139.000,0. l'incarico professionale per **"AFFIDAMENTO DI INCARICO DI REDAZIONE DI PROGETTO DI AFFIDAMENTO DI CONTRATTO DI EPC "ENERGY PERFORMANCE CONTRACT" PER L'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI RUSSI"** alla ditta AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS avente sede in via Enrico Caruso 3 a Modena – P.IVA/C.F. 02574910366 nella persona dell'Ing. Piergabriele Andreoli (C.F.: NDRPGB71H14A944L) per le seguenti risultanze:

d) Predisposizione della documentazione contrattuale (capitolato speciale d'appalto del contratto EPC – appalto servizi) e del documento di supporto per l'emissione del disciplinare di gara, sviluppati sull'esperienza di AESS	€ 15.000,00
Supporto al RUP	€ 5.000,00
IVA al 22%	€ 4.400,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 24.400,00

2. di impegnare la somma di € 24.400,00 a favore della ditta "AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS" nel Capitolo 11111 "PRESTAZIONI PROFESSIONALI SPECIALISTICHE (UFFICIO TECNICO)", missione 1, Prog. 6, P.d.C. U.1.03.02.11.999, del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 annualità 2023 come indicato nel prospetto riepilogativo contabile allegato alla presente determinazione;
3. di attestare a seguito di apposita dichiarazione del soggetto affidatario l'avvenuta verifica dell'assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d.lgs. 165/2001;
4. di informare la ditta incaricata che:
 - alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni affidate sono per l'Ente relativi ad un servizio commerciale e non commerciale;
 - il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;

5. che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: Codice Univoco Ufficio 5XSCUZ (corrispondente all'Area Lavori Pubblici e Patrimonio – Ufficio Patrimonio del Comune di Russi);
6. di dare atto che il contratto verrà stipulato a cura di questo ufficio mediante sottoscrizione di disciplinare di incarico ai sensi dell'art. art 32 comma 14 D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ed in conformità all'art. 73, comma 2, lettera c) del Regolamento dei contratti previa verifica dei requisiti ai sensi dell'art 80 D.Lgs. 50/2016;
7. di approvare la Bozza di DISCIPLINARE che verrà sottoscritta a seguito della verifica dei requisiti di cui all'Art. 80 d.Lgs 50/2016;
8. di dare atto che il suddetto disciplinare prevede apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 D.P.R. 62/2013;
9. di liquidare la somma suddetta, senza ulteriori atti e dietro presentazione di regolare fattura elettronica e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti, una volta verificata la regolarità delle prestazioni e la rispondenza delle stesse ai termini ed alle condizioni pattuite;
10. di dare atto che la spesa di cui al presente incarico rientra nel limite massimo annuale per il conferimento di incarichi individuato all'interno del bilancio 2023 / 2025, ai sensi dell'art. 28 del vigente Regolamento comunale di organizzazione;
11. di dare atto infine che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce nel menù a tendina all'interno del programma di gestione documentale "Akropolis" ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione), per il corretto esercizio delle azioni anticorruzione assegnate ai responsabili di Area dal Piano e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del d. lgs. 33/2013: DETERMINAZIONE INCARICHI;
12. di dare atto, infine, che si procederà ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 28, comma 7 del regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:
 - soggetto incaricato: AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS
 - codice fiscale/partita IVA: 02574910366
 - tipo di incarico: **“AFFIDAMENTO DI INCARICO DI REDAZIONE DI PROGETTO DI AFFIDAMENTO DI CONTRATTO DI EPC “ENERGY PERFORMANCE CONTRACT” PER L'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI RUSSI**
 - tipo di contratto: CONTRATTO DI PRESTAZIONE PROFESSIONALE
13. di dare atto che:
 - che la scadenza dell'obbligazione è prevista nell'anno 2023;
 - che i pagamenti dei lavori per le opere in oggetto sono previsti nell'annualità 2023;
14. Ai sensi e per gli effetti del comma 7 dell'art. 183 del D.Lvo 18/08/2000 n. 267 il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa

Allegati:

- *All. 1 Curriculum Vitae di AESS;*
- *All. 2 Curriculum Vitae dell'Ing. Piergabriele Andreoli;*
- *All. 3: Dichiarazione assenza conflitto di interessi dell'Ing. Piergabriele Andreoli;*
- *All. 4: Preventivo di spesa (parte supporto RUP);*
- *All. 5 Bozza di disciplinare.*



COMUNE di RUSSI
Provincia di Ravenna

Oggetto della determinazione:

AFFIDAMENTO DI INCARICO DI REDAZIONE DI DOCUMENTAZIONE E ASSISTENZA PER AFFIDAMENTO DI CONTRATTO DI EPC "ENERGY PERFORMANCE CONTRACT" PER L'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI RUSSI - CUP B88I21002120004 - CIG 9232830458 (ATTIVAZIONE OPZIONE DI CUI A PRECEDENTE DETERMINA N.694 DEL 22/12/2021)

N.	Scadenza dell'obbligazione	Importo	Capitolo	Articolo	Descrizione Capitolo	
1	31/12/2023	24.400,00	11111	0	PRESTAZIONI PROFESSIONALI SPECIALISTICHE (UFFICIO TECNICO)	
	Anno	Impegno	Sub	Impegno	Piano dei Conti	Siope
				749	1 3 2 11 999	0
	Codice	Descrizione Creditore/Debitore		Cig	Cup	
7026	AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE - AESS		9232830458	B88I21002120004		

Favorevole visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs 267/00

Russi, 26/05/2023

IL RESPONSABILE
DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI

Firmato digitalmente
Matteo Montalti

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Russi il per restarvi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'Art. 124 comma 1 del D.lgs. 18/8/2000, N°267

Russi,

Firmato Digitalmente
Il Responsabile incaricato

Piera Ghirardini
